



HZSTX00FOIAD



# Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

**Ostrava**

Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh



Č. j.: HSOS- 1733-1/2024  
Počet stran: 9  
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Petra Duraj  
Tel.: 950 730 127  
E-mail: petra.duraj@hzscr.cz

Datum: 20. 3. 2024

Adresát:  
**Čtyřlístek-centrum pro osoby se zdravotním postižením**  
**Ostrava, příspěvková organizace**  
Hladnovská 751/119  
712 00 Ostrava

## PROTOKOL O KONTROLE

dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně provedené podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b), § 31 odst. 1 písm. a) a § 35 písm. a) a c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) a § 45 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů a § 1 odst. 1 a § 2 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění zákona č. 183/2017 Sb.

<b>Kontrolovaná osoba:</b>	<b>Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením</b> <b>Ostrava, příspěvková organizace</b>
Místo kontroly:	Domov Barevný svět - Domek Na Pláni na adrese Na Pláni 702/10, Nová Bělá, 724 00 Ostrava (Domek Na Pláni)
IČO:	70631808
Sídlo:	Hladnovská 751/119, Muglinov, 712 00 Ostrava
Datová schránka:	9qab7g4
Telefon:	603 878 689 – PhDr. Svatopluk Aniol, ředitel organizace
E-mail:	Aniol.svatopluk@ctyrlisteostrava.cz
Povinná osoba:	

<b>Kontrolní orgán:</b>	Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
Kontrolující:	Ing. Petra Duraj (OEČ: 781614) – vedoucí kontrolní skupiny Ing. Nikola Kasalová (OEČ: 745713) – člen kontrolní skupiny

### Předmět kontroly:

Dodržování povinností stanovených zákonem o požární ochraně a dále povinností vyplývajících ze souvisejících předpisů; konkrétní rozsah kontrolovaných povinností je uveden u jednotlivých kontrolních úkolů (bodů) uvedených v části I. tohoto protokolu.

Tel.: 950 730 011  
E-mail: podatelna@hzsmsk.cz

Datová schránka: spdaive  
www.hzsmsk.cz

IČO: 70884561  
Číslo účtu: 19-1933881/0710

**Datum a čas fyzické kontroly:** 23. 2. 2024 od 12:00 hod. do 13:30 hod.

**Způsob zahájení kontroly:**

Tematická kontrola byla zahájena prvním kontrolním úkonem, jímž bylo předložení pověření ke kontrole kontrolované osobě dne 23. 2. 2024.

Použité zkratky:

BPN – bez zvýšeného požárního nebezpečí

ZPN – se zvýšeným požárním nebezpečím

VPN – s vysokým požárním nebezpečím

NP – nadzemní podlaží

PCO – pult centralizované ochrany

PBZ – požárně bezpečnostní zařízení

NÚC – nechráněná úniková cesta

CHÚC – chráněná úniková cesta

ČCHÚC – částečně chráněná úniková cesta

PP – podzemní podlaží

PÚ – požární úsek

OZO – osoba odborně způsobilá v PO

**Základní informace o objektech a kontrolovaných činnostech podle předložené dokumentace, popř. dle vlastního zjištění na místě a seznam dokumentace k ověření, zda skutečný stav objektů odpovídá požadavkům požární bezpečnosti stavby platným v době, kdy byla stavba nebo změna stavby navržena, provedena a bylo zahájeno její užívání:**

**DOMOV BAREVNÝ SVĚT - DOMEK NA PLÁNI (Na Pláni 702/10, Nová Bělá, 724 00 Ostrava)**

**Majitel objektu:**

**Předložená dokumentace objektu:**

- požárně bezpečnostní řešení pro územní a stavební řízení (zpracoval Ing. Milan Bortlík v 03/2016 pod názvem „Domy pro sociální účely, Ostrava - Požárně bezpečnostní řešení“)
- kolaudační souhlas č. 02/2019 (vydal ÚMOB Nová Bělá, dne 14. 06. 2019, pod č.j. NB/0746/19/KI)

**Popis objektu:** Jednopodlažní nepodsklepený objekt, kde se nachází dvě domácnosti. V každé domácnosti jsou 4 pokoje pro 6 osob, společný obytný a kuchyňský prostor, koupelna a technické zázemí bytu. Oba byty jsou přístupné ze společné místnosti personálu. Objekt je vytápěn teplovodním podlahovým topením. Plyn se v objektu nevyskytuje. Objekt je členěn na 3 požární úseky.

Počet nadzemních podlaží: 1

Počet podzemních podlaží: 0

Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>): 468 m<sup>2</sup>

Počet osob: 12 klientů + 3 osoby personál (2 osoby noc)

Typ únikových cest: NÚC

Připojení k PCO: Ne

Dělení do požárních úseků: ANO

Nástupní plocha: Ne

Vnitřní zásahové cesty: Ne

Vnější zásahové cesty: Ne

**Seznam instalovaných PBZ:**

- autonomní požární signalizace
- nouzové osvětlení
- požární dveře

**Kontrolovaná činnost:**

Označení činnosti – Sociální služby - zdravotně postižení

Název prostoru – Domek Na Pláni

Popis činnosti – Činnost zaměřená na zdravotně postižené klienty. Celkem se v objektu může ubytovat max. 12 klientů. Z jednolůžkových pokojů vedou dveře do volného prostoru, stejně tak jako z obytných prostorů s kuchyní vedou dveře ven na terasu. Jedná se o dvousměnný nepřetržitý provoz, kde je přes den personální obsazení v podobě 3 osoby a v noci 2 osoby. Osoby neschopné pohybu se nevyskytují.

Kategorie požárního nebezpečí – ZPN (písm: h, j)

Přiřazení charakteristik:

- **stavba pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace** – §4 odst. 2 písm. h) ve stavbách, které jsou na základě kolaudačního rozhodnutí určeny pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.
- **stavba pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace** - §4 odst. 2 písm. j) nejsou běžné podmínky pro zásah v návaznosti na §18 písm. f) vyhlášky o požární prevenci – ve stavbách pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

## I. KONTROLNÍ ZJIŠTĚNÍ

Pozn.: každý kontrolní bod je uveden pod samostatným číslem. Není-li u kontrolních bodů uveden nedostatek, byl kontrolní bod v době kontroly bez zjevných nedostatků.

**DOKUMENTACE K UŽÍVÁNÍ STAVBY**

BPN: § 5 odst. 1 písm. c), f) zákona o požární ochraně; ZPN: § 5 odst. 1 písm. c), f) zákona o požární ochraně; VPN: § 5 odst. 1 písm. c), f) zákona o požární ochraně

Doklady předložené při kontrole:

- „kolaudační souhlas č. 02/2019 (vydal ÚMOB Nová Běla, dne 14. 06. 2019, pod č.j. NB/0746/19/KI)“

1. Kolaudační souhlas

**POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

BPN: § 5 odst.1 písm c) zákona o požární ochraně, § 30 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb; ZPN: § 5 odst.1 písm. c) zákona o požární ochraně, § 30 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb; VPN: § 5 odst.1 písm.c) zákona o požární ochraně, § 30 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb

Doklady předložené při kontrole:

- požárně bezpečnostní řešení pro územní a stavební řízení (zpracoval Ing. Milan Bortlík v 03/2016 pod názvem „Domy pro sociální účely, Ostrava - Požárně bezpečnostní řešení)
2. Zpracování a předložení požárně bezpečnostního řešení
  3. Ověření stavby z hlediska účelu užití
  4. Ověření rozdělení stavby do požárních úseků
  5. Ověření možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, zvířat a majetku
  6. Ověření druhu, počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení
  7. Ověření nástupních ploch – nevyskytují se.

### **ZAČLENĚNÍ PROVOZOVANÝCH ČINNOSTÍ PODLE MÍRY POŽÁRNÍHO NEBEZPEČÍ A OVĚŘENÍ**

BPN: § 4 zákona o požární ochraně; ZPN: § 4, § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 28 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 4, § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 28 vyhlášky o požární prevenci

#### Doklady předložené při kontrole:

- Směrnice ředitele č. 4/2022, zpracovala Ing. Petra Chovanioková, osoba odborně způsobilá v požární ochraně, č. osv. Z-OZO-83/2020 (dále i OZO), dne 15.06.2022.
8. Způsob začlenění do kategorie činností
  9. Ověření správnosti způsobu začlenění

### **STANOVENÍ ORGANIZACE ZABEZPEČENÍ POŽÁRNÍ OCHRANY**

ZPN: § 6, § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 30 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 6, § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 30 vyhlášky o požární prevenci

#### Doklady předložené při kontrole:

- Směrnice ředitele č. 4/2022, zpracovala OZO dne 15.06.2022.
10. Stanovení organizace zabezpečení požární ochrany

### **PROVÁDĚNÍ PREVENTIVNÍCH POŽÁRNÍCH PROHLÍDEK**

BPN: § 5 odst. 1 písm. e) zákona o požární ochraně, § 12 a § 13 vyhlášky o požární prevenci; ZPN: § 5 odst. 1 písm. e) a § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 12 a § 13 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 5 odst. 1 písm. e) a § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 12 a § 13 vyhlášky o požární prevenci

#### Doklady předložené při kontrole:

- Záznam o preventivní požární prohlídce ze dne 14.09.2023. Kontrolu vykonala OZO.
11. Provádění pravidelných kontrol dodržování předpisů o požární ochraně formou preventivních požárních prohlídek
  12. Dodržování lhůt pro provádění prohlídek podle § 13 vyhlášky o požární prevenci a na základě podmínek požární bezpečnosti

### **POŽÁRNÍ EVAKUAČNÍ PLÁN**

ZPN: § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 33 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 33 vyhlášky o požární prevenci

#### Doklady předložené při kontrole:

- Požární evakuační plán – textová část byla zpracována prostřednictvím Ing. Dany Osičkové, č. osv. Š-11/96 dne 07.11.2019.
- Požární evakuační plán – grafická část byla zpracována prostřednictvím OZO v září 2023.

13. Zpracování požárního evakuačního plánu

14. Uložení požárního evakuačního plánu na trvale dosažitelném místě

15. Ověření úplnosti a správnosti evakuačního plánu formou cvičného požárního poplachu

### **DOKUMENTACE ZDOLÁVÁNÍ POŽÁRŮ**

ZPN: § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 34 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 15 odst. 1 zákona o požární ochraně, § 34 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- Operativní karta – Domov Barevný svět – Proskovická 829/24, Ostrava-Jih, zpracoval: Bc. Tomáš Konečný, Š OZO 67/2014 v prosinci 2019

16. Zpracování dokumentace zdolávání požárů

17. Schválení dokumentace zdolávání požárů orgánem státního požárního dozoru

18. Uložení dokumentace zdolávání požárů u jednotky HZS

### **DOKUMENTACE O ŠKOLENÍ O POŽÁRNÍ OCHRANĚ**

ZPN: § 15 odst. 1, § 16, § 16a zákona o požární ochraně, § 23, § 26, § 36 vyhlášky o požární prevenci ; VPN: § 15 odst. 1, § 16, § 16a zákona o požární ochraně, § 23, § 26, § 36 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- Tematické plány školení pro zaměstnance, zpracovala OZO dne 04.01.2021 a revidované dne 02.01.2023.
- Záznam o opakovaném školení o požární ochraně pro zaměstnance organizace provedené ve dnech od 05.01. – 09.02.2023.
- Záznam o opakovaném školení o požární ochraně pro vedoucí zaměstnance ze dne 03.07.2023. Všechna školení vykonala OZO.

19. Kontrola, zda rozsah a obsah školení odpovídá vykonávaným činnostem a pracovnímu zařazení zaměstnanců

### **PREVENTIVNÍ POŽÁRNÍ HLÍDKY A DOKUMENTACE O ODBORNÉ PŘÍPRAVĚ ZAMĚSTNANCŮ V NICH**

ZPN: § 6 odst. 1, § 13, § 15 odst. 1, § 16, § 16a zákona o požární ochraně, §15, § 24, § 26, § 36 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 6 odst. 1, § 13, § 15 odst. 1, § 16, § 16a zákona o požární ochraně, §15, § 24, § 26, § 36 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- Záznam o absolvování odborné přípravy zaměstnanců zařazených do preventivních požárních hlídek ve dne 23.03.2023 na základě tematického plánu odborné přípravy preventivních požárních hlídek, který zpracovala OZO dne 01.10.2020 a revidovala dne 02.01.2023. Odbornou přípravu vykonala OZO.

20. Zřízení preventivní požární hlídky

**ZAJIŠTĚNÍ POŽÁRNÍ OCHRANY V MIMOPRAC.DOBĚ NEBO V DOBĚ SNÍŽENÉHO PROVOZU**

ZPN: § 15 odst. 1, § 16, § 16a zákona o požární ochraně, § 23, § 26, § 36 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 15 odst. 1, § 16, § 16a zákona o požární ochraně, § 23, § 26, § 36 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- Dvousměnný, nepřetržitý provoz. Směrnice ředitele č. 4/2022, kterým se zabezpečí organizační zabezpečení a stanovení podmínek požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným požárním nebezpečím. Zpracováno dne 15.06.2022 prostřednictvím OZO.
21. Zabezpečení školení osob pověřených zabezpečováním požární ochrany v mimopracovní době nebo v době sníženého provozu
  22. Kontrola, zda rozsah a obsah školení odpovídá vykonávaným činnostem a pracovnímu zařazení

**HASICÍ PŘÍSTROJE**

BPN: § 5 odst. 1 písm. a), b) zákona o požární ochraně, § 2, § 3, § 9 vyhlášky o požární prevenci ; ZPN: § 5 odst. 1 písm. a), b) zákona o požární ochraně, § 2, § 3, § 9 vyhlášky o požární prevenci ; VPN: § 5 odst. 1 písm. a), b) zákona o požární ochraně, § 2, § 3, § 9 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- Zápis o kontrole hasicích přístrojů z 4/2023.
23. Prokázání provozuschopnosti hasicích přístrojů (kontrolní štítek, plomba spouštěcí armatury a doklad o kontrole)
  24. Umístění hasicích přístrojů na viditelném a přístupném místě
  25. Kontrola počtu, druhu, a způsobu rozmístění hasicích přístrojů na pracovišti

**ZAŘÍZENÍ ELEKTRICKÉ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (DÁLE JEN "EPS")**

BPN: § 5 odst. 1 písm. a), c), f) zákona o požární ochraně, § 7, § 8 vyhlášky o požární prevenci; ZPN: § 5 odst. 1 písm. a), c), f) a § 6 odst. 1 písm. b) a d) zákona o požární ochraně, § 7, § 8 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 5 odst. 1 písm. a), c), f) a § 6 odst. 1 písm. b) a d) zákona o požární ochraně, § 7, § 8 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- V objektu jsou instalovány poplachové zabezpečovací a tísňové systémy doplněné o požární signalizaci. Poslední preventivní požární prohlídka 1x za rok byla provedena dne 21.12.2023, prostřednictvím OZO a Ivo Šonky, revizního technika.
26. Ověření požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními a způsobu jejich umístění a instalace do stavby – EPS není instalována.
  27. Měsíční zkoušky ústředny EPS – EPS není instalována.
  28. Půlroční zkoušky samočinných hlásičů a zařízení, které EPS ovládá – EPS není instalována.
  29. Roční kontrola provozuschopnosti EPS – EPS není instalována.
  30. Vedení provozní knihy EPS – EPS není instalována.
  31. Zajištění trvalé obsluhy ústředny EPS – EPS není instalována.

**ZAŘÍZENÍ PRO DÁLKOVÝ PŘENOS**

BPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci; ZPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- EPS není instalována.
32. Ověření požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními a způsobu jejich umístění a instalace do stavby – EPS není instalována.
33. Roční kontrola provozuschopnosti – EPS není instalována.

**EVAKUAČNÍ VÝTAH**

BPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci; ZPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- Evakuační výtahy nejsou instalovány.
34. Ověření požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními a způsobu jejich umístění a instalace do stavby
35. Roční kontrola provozuschopnosti

**POŽÁRNÍ DVEŘE A FUNKČNÍ VYBAVENÍ DVEŘÍ**

BPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci; ZPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- Doklad o kontrole provozuschopnosti požárních dveří (4 ks) ze dne 23.03.2023, provedla OZO.
36. Ověření požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními a způsobu jejich umístění a instalace do stavby
37. Roční kontrola provozuschopnosti

**DALŠÍ POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ZAŘÍZENÍ**

BPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci; ZPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 5 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, § 7 vyhlášky o požární prevenci

Doklady předložené při kontrole:

- Nouzové osvětlení – poslední kontrola provozuschopnosti 1x za rok ze dne 21.12.2023.
38. Ověření požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními a způsobu jejich umístění a instalace do stavby
39. Roční kontrola provozuschopnosti

**FYZICKÁ KONTROLA ČINNOSTÍ NA PRACOVÍŠTÍCH**

BPN: § 5 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně v návaznosti na § 11 vyhlášky o požární prevenci; ZPN: § 5 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně v návaznosti na § 11 vyhlášky o požární prevenci; VPN: § 5 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně v návaznosti na § 11 vyhlášky o požární prevenci

40. Zajištění použitelnosti vnitřních a vnějších zásahových cest (např. požární výtahy, žebříky nebo přístup k zařízení pro zásobování požární vodou)
41. Požární dveře, kouřotěsné dveře a kouřotěsné požární dveře
42. Přístupnost zařízení pro zásobování požární vodou
43. Přístupnost rozvodných zařízení elektrické energie
44. Přístupnost uzávěrů vody
45. Přístupnost uzávěrů plynu – není v objektu zaveden.
46. Přístupnost uzávěrů topení – objekt je vytápěn teplovodním podlahovým topením.
47. Přístupnost ručního ovládání požárně bezpečnostních zařízení
48. Označení nástupních ploch – nástupní plochy nejsou.
49. Označení požárních výtahů – nejsou instalovány.
50. Označení evakuačních výtahů – nejsou instalovány.
51. Označení nouzových východů
52. Označení směru úniku osob
53. Trvalá průchodnost komunikačních prostor, které jsou součástí únikových cest
54. Volná průchodnost dveří na únikové cestě
55. Množství hořlavých látek v prostoru chráněné únikové cesty – CHÚC se nevyskytuje.
56. Umístění předmětů v chráněné únikové cestě omezujících pohyb osob – CHÚC se nevyskytuje.
57. Dodržení min. průchozích šířek v chráněných únikových cestách – CHÚC se nevyskytuje.
58. Kontrola úplného otevření dveří v chráněné únikové cestě – CHÚC se nevyskytuje.
59. Umístění hořlavých předmětů v požární předsíni – požární předsín se nevyskytuje.

**II.****LHŮTA PRO PODÁNÍ PÍSEMNÉ ZPRÁVY O ODSTRANĚNÍ NEDOSTATKŮ**

Lhůta pro podání písemné zprávy o odstranění nedostatků se nestanoví.

**III.****POSLEDNÍ KONTROLNÍ ÚKON**

Kontrola byla na místě ukončena dne 23. 02. 2024 v 13:30 hodin podáním předběžné informace o kontrolních zjištěních (poslední kontrolní úkon).



#### **IV. POUČENÍ**

Proti výše uvedeným kontrolním zjištěním může podle § 13 kontrolního řádu podat kontrolovaná osoba do 15 dnů od doručení tohoto protokolu o kontrole písemné a zdůvodněné námitky. Námitky lze podat na adresu Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, Ostrava, Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh nebo elektronicky do datové schránky spdaive.

**Za Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje:**

**Ing. Petra Duraj**  
vedoucí kontrolní skupiny  
úřední osoba

**Ing. Nikola Kasalová**  
člen kontrolní skupiny  
úřední osoba

#### **Rozdělovník**

1. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
2. Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, Hladnovská 751/119, Muglinov, 712 00 Ostrava